

## ◆ インフォメーション ◆

### 独立開業を目指す美容師や

### ビューティシャンに朗報

### 初期費用なしでサロン運営を始められる

### 個室型美容室モール

### 「THE SALONS」が誕生

東京都内、外苑前駅から徒歩5分、表参道駅から徒歩8分の立地に誕生した「THE SALONS(ザ・サルONS) 表参道店」。テラス付きのフロアには、ミラー2面、セット椅子2席、シンク1台、フルフラットバックシャンプー1台を完備した完全個室サロンを11部屋用意している。

独立開業を目指す美容師やビューティシャンは、保証金や基本内装費用などをかけることなく、月額費用(※)のみで自身の美容室をオープンすることができる。シェアサロンでもなく、面貸しサロンでもない。その運営方法はいたって明朗である。

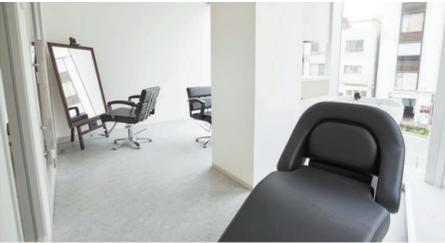
この新感覚のサロンを運営するThe Salons Japanの代表、清水 秀仁さんに話を伺ってきた。

(※)月額費用は26.5万～。保証金は発生しないが、前家賃3カ月、後家賃3カ月分を預かる。

### 個室型美容室モール THE SALONSとは

The Salons Japanが運営・展開する「THE SALONS」は、美容師やビューティシャンが、より自分らしく独立をして、自らの店舗を簡単かつローリスクで持つことができる今までにない新しいサービス。今年5月に第1号店となる「THE SALONS 表参道店」がオープンした。

きっかけとなったのは、LAなどの主要都市を中心に、全米でこの個室美容室モールが主流となっていること。「日本の美容業界は、美容師、ビューティシャンのフリーランス化は進んでおりますが、独立して店舗を持つにはまだ様々なハードルがあります。アメリカで実際、これらの店舗を視察し、このスタイルなら独立を考えている美容師たちに新たな選択肢を提供できるのではと考え、日本の法律に基づいたシステムを開発し、展開することにしました」と清水さん。さらに、「美容師やビューティシャンがもっと簡単に独立という自分の夢をかなえる。そんな選択肢を皆様に提供すべく創業した経緯があります。皆様とは、私たちのお客様、美容師、ビューティシャンの皆様です。私たちは、現在の美容業界を、本気で変えたいと考えております。美容師という職業が、このまま夢を実現出来ない職業にしたいからです。このスタイルが浸透していくことで、美容業界の働き方改革を促進していきたいと考えております」とも語った。



### 業界を変えるための新たな挑戦

The Salons Japanのメンバーの多くは現役の美容師だ。「美容師の私たちだからこそわかる皆様の課題を解決し、美容師を夢のある職業にしてい、美容師とビューティシャンの夢と未来を応援していく。それが私たちのミッションです」と、熱い思いを語る清水さん。

ここ最近では、フリーランスで働く人が美容業界でも少しずつ増えているが、「美容師の大半は会社雇用型ですが、フリーランス型、業務委託型と少しずつですが働き方のチョイスができるようになりました。これは私たち美容業界にはとても良い事で、長年成し得なかった革新的な事だと思えます。私たちがこの全ての働き方が必要だと思っております。それぞれに合うワークスタイルを選ぶ事が大切だとも考えます。そのためにこの度、更に新しい美容師の働き方となる選択肢を提供したのです」

### ローリスクの完全独立モデル

このTHE SALONSで自身の店舗を運営する場合の最大のメリットは、ローリスクで独立、店舗を持つこと。自分たちの空間、サロンを月額費用のみで利用できるからだ。このようなワークスタイルは、NYやLAをはじめアメリカでは既に主流になっているようだ。

毎月、定額の賃料のみを支払うシステムだから、売上高からのパーセンテージ支払いは一切なし。償却金もないし、賃貸不動産契約である仲介手数料もなし。月額賃料のみで独立開業できるのだ。この月額賃料には、レンタルタオルも無料で提供。さらにガス水道などの光熱費も含まれている。

1号店となる表参道店は、ガラス張り外苑西通りに面した好立地の2階70坪フロアに、完全個室に区切られた占有サロンを作り提供している。それぞれの部屋には、ミラー2面、セット椅子2席、シンク1台、フルフラットバックシャンプー1台を完備した完全個室の占有サロンになっている。「サロンの壁や棚を、お好みでカスタマイズすることが可能。好きな時間にサロンワークして、好きな音楽を流し、あなたがプロデュースした空間で、お客様やパートナーとサロンワークを楽しんでもらいたいです。24時間サロンをオープンすることも可能だし、セット面が2面あるので、友人の美容師と共同経営することもできます」と清水さん。また、「サロンの老朽化などによって転移や縮小を考えているが、物価の上昇で資材建材が高く、サロンを転移リニュー

アルする事ができないオーナー様にもぜひ利用してもらいたいです。エステシャンやアイラッシュの方々のご利用も可能。ヘアメイクアーティストの方は、事務所兼アトリエとしてのご利用もできます」と付け加える。早くも今秋には表参道、青山地区に2店舗目をオープンする予定だ。問い合わせはウェブサイトから。

### THE SALONS Lab

#### 1人でも気軽に利用

アシスタントと一緒にチームで仕事をしたい美容師や、1人で全て作業をしたい美容師など、様々な働き方が求められている昨今。1人でも気軽にTHE SALONSを利用したいという要望を受ける形で、THE SALONS Labを設置。これは、1人でも気軽に専用のセットミラー、専用のセットチェアを使ってサロンワークできる環境を提供するもの。完全月額制で、セット面、セットチェア1席を占有できるプランで、限定4席を提供。専用のセットミラー・セットチェアで、共有シャンプー台が2台設置されている。万全のセキュリティシステムにより24時間営業可能となっている。

<p><b>THE SALONS Lab</b>                  月額利用料金 14.5万円(税別)                  提供するもの                  ・タオル150枚                  ・ワゴン                  ・鍵付き材料入れロッカー                  ・荷物用ロッカー                  ・パーマセット一式(共有物)                  ※材料、消耗品については自身で用意</p>
--

### ローリスクで出店

#### ここから学び、次のステップへ

5月1日からプレオープンしていたTHE SALONS表参道店。6月18日にグランドオープンを迎えるが、早くも開店とはほぼ同時に自身の店をスタートさせたサロンがいくつかある。始まったばかりの新しいスタイルにチャレンジする、オーナーに話を伺った。

#### 「Kaimana」東京出店の足がかりに

5月23日にオープンしたエステティック、アイラッシュ、ネイルなどのトータルビューティサロン「Kaimana(カイマナ)」。代表の瀧波綾子さんはじめスタッフ全員が美容師

免許、滝波さんはエステの国際ライセンスも取得している。埼玉県所沢市でサロンなど3店舗ほど経営しているが、ちょうど東京への出店を考えていたところ、たまたま見つけたのがこの「THE SALONS」。「この運営システムでやってみるのも面白いと思い、2カ月くらいで決めました。オープン時期が長期のゴールデンウィークを挟んでしまったこともあり、商材などの配送が間に合わず、少し遅れ気味だったのですがなんとかスタートすることができました」と滝波さん。

自身でサロン経営をしているにも関わらず、あえてTHE SALONSを利用したのは、「面貸しはちょっと面倒な部分があったりしますが、この立地で電気やガスなどの設備が整っていて、すぐ始められるのはすごいと思います。私の場合は、主人が内装関係の仕事をしているので、すぐに取り掛かることもできますが、そうじゃない人たちでも鏡やシャンプー台、椅子まで揃っている環境を使えるのだから、道具や商材を持ち込めば十分始められます。内装にお金がかからないメリットはありますよね」。また、「都内で2号店も考えているので、ここを旗艦店とし、希望のエリアで空き物件を探しています。所沢で3店舗ほど展開しているのですが、THE SALONSでは出店時のリスクが小さいのは感じます」と続けた。

東京での出店にはなるが、集客についてはあまり考えていないとか。「30年近くこの仕事をしていますが、集客はあまり考えてなくて(笑)。というも、これまでもお客様が自然に集まってくるからです。広告を出したこともないし、地元のお客様を引っ張ってくるのは考えていません。初の東京出店で、ゼロからのスタート。当店のお客様は40歳オーバーの人が多く、口コミで広がっていきます。SNSなどはやらない人が多いし、だからこそ自分が動いて知り合った人に営業する方が、お客様との繋がりも太くなります。3カ月くらいはかかると思いますが、あまり焦っていません」と独自の集客に自信をみせる。

エステティックやマッサージ、アイラッシュ、ネイル、オーガニックを使ったカラー、着付けまで提供している同サロン。店名のカイマナは、ハワイ語でダイヤモンドを意味する。忙しい日々の疲れを大人のライフスタイルに合わせて寄り添えるよう、完全予約制のトータルビューティーサロンにした。「ボディカラーリングやタトゥーカーなどはお客様の要望も多く、出張でも伺います。また、高齢化社会なので、送迎付きなども考えています。いつまでも綺麗でいたいじゃないですか」と瀧波さん。

まずはここをスタート地点とし、仲間たちと運営していくという。「今回は一人ではなく、仲間たちとはじめました。今



の時代は同じ感覚を持っている人たちが集合体になっている方が、同じ面白いものをできると考えていたところに、同期が集まってきたんです。「一人じゃできないけど、やってみたい」と。いずれは会社組織にできるまでに頑張りたいと思いますし、まずはその道筋を作れるようなお店にしたいです」

### 「i.」ここを糧に経営を学びながら、業界を発展させたい

都内有名サロンで売り上げトップを誇っていたという、山内大成さんが始めたサロン「i.(アイドット)」。退店が決まってから、1カ月もかからずしてTHE SALONSに出店したという。元々は名古屋でスタイリストとして活躍していた時、スカウトを受けて都内の有名サロンへやってきた。そこで1年半で売り上げトップとなり、結果を残す。「トップになった時点で新たな刺激を求められなくなってしまったんです。そんな時に出会った人たちの話を色々聞いていた中で、THE SALONSのシステムが面白いと思いました。シェアサロンや面貸しサロンにはメリットを感じられなかったこともありまし」

独立する予定ではなかったそうだが、毎日のように会社と話し合いをした結果、退店することとなり、THE SALONSへ出店することに。「リスクが少なく出店できるTHE SALONSに興味を持ちました。借金を抱えてリスクのある出店はしたくありませんでした」と山内さん。美容師以外の仕事もたくさん経験していたことで、いろんな世界を見ることができ、現在の仕事にも大いに役立っているという。

自身のサロンになってからは、すべて一人でなんでもこなす。「一対一のメリットは、お客様と話せること。これまでは1日20人以上も施術していたので、お客様と満足に会話できませんでした。今ではたっぷりお話ししながらサロンワークできます。お客様にもメリット100%リピートしていただいています。これまではカットしかしていなかった、久しぶりにシャンプーをしているのですが、「やっぱり上手ですね」とお客様に褒められます。僕シャンプーも自信あったんですよ。お客様も喜んでくれますし」と微笑む。これまではアシスタントが二人いた仕事場だったが、今は一人。Siriやリンバがアシスタントだ。

サロンワークだけでなく、これまでしがらみのあった他店のスタイリストとの交流も心置き無くできるそうで、「某有名サロンのトップの人とカットの勉強をしていたのですが、Instagramを使ってライブ配信したりしています。僕の考えやスタンスに共感してくれる人と、高め合うことができます。自分でどこまでいけるのか、僕の挑戦が始まったところですよ」と語る。

新しいことをするのが好きという山内さんだが、「鏡とシャンプー台があれば、サロンワークはすぐスタートできます。ここでは経営者をやる脳みそを作りながらできます。組織に属してプレイヤーでいたら受け取る給料にも限界があると思いますが、ここではそれ以上が可能になります。給料も上がって、経営の勉強ができて、次のステップへ向かえる。ここを糧に勉強して、スタッフも増やして、お金を貯めて、人と繋がって土台ができてから出店すればいいと考えます。いきなり



借金をして店舗を持つことより100倍いい。たとえ失敗しても、軌道修正できるのが気に入っています」とここへ出店したメリットを話してくれた。

今後はトップスタイリストとしてだけではなく、サロンオーナーとしての道も歩んでいくが、それだけではなく、「美容師の働き方を変えたい」と強く願っている山内さん。「15時間労働で年収200~300万を変えられる兆しが見えたので、それをまとめてくれる人を探しています。世の中は色々効率よくできるようになっています。努力だけでやってよかった時代は終わったと思う。効率よく、質が良ければ人も辞めない。だからこそこの業界を変えたいと思っているんです」

### 定額料金で完全個室サロンを開業 ローリスク独立支援サービス THE SALONS



賃料に含まれているもの  
 ミラー2面、セット椅子2席、シンク1台、フルフラットバックシャンプー1台設置済み、電気、ガス、水道、光熱費、レンタルタオル(月300枚)、ホームページの無償サポート  
 部屋の広さは、約4.5坪~5坪(約15㎡~16.5㎡)  
 料金は月額賃料26.5万円～  
 ※敷金礼金、基本設備購入費はかかりませんが、契約時に前家賃として3カ月分、後家賃3カ月合計6カ月分を預けるシステム  
 ※美容師だけではなく、エステティシャン、アイラッシュ、ネイルサロンや、ヘアメイク事務所としての利用もOK  
 バックヤード、SNS運用などのWebプロモーションサポートも充実

THE SALONS 表参道店  
 東京都渋谷区神宮前3-42-2 VORTⅢ 2F  
 http://www.thesalons.co